

Judetul Prahova / Localitatea Ploiesti	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 1 / 20.02.2023
Primaria Municipiului Ploiesti	

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul(a)<sup>1)</sup> CHEIROIU MARCA, CNP 2430701272620, avand adresa de comunicare in: localitatea ROMAN, str. CAZA VOMAI nr. ...., bl. 10, sc. B, et. 1, ap. 18, judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal ....., e-mail ....., tel. ...., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1653 (ha), reprezentand cota parte 100%, la pretul de (\*) 2533 (lei)<sup>2)</sup> lotul mi-l com: sute fuzee sist. cu lei.  
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele: NU SUNT

## Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii	
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>PLOIESTI</u>	<u>0,1653</u>	<u>100%</u>	<u>148515</u>	<u>148515</u>	<u>43</u>	<u>633/12</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)

PETRE VALERIA

Semnatura



## NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

### Anexa 3

(anexa nr.1C la normele metodologice)

## LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ teritoriala Municipiul Ploiești	Nr.1 din 20/02/2023

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.1/20.02.2023 depuse de dna CHETROIU MARIA prin mandatar dna PETRE VALERIA , în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul Primariei Municipiului Ploiesti si a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Preemptori de rang I :coproprietari, rudele de gradul I, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea in aceasta ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-----	

#### 2. Preemptori de rang II : proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie,hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si /sau arendașii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu de inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC PRIS SRL	Barcanesti, sat Tatarani

#### 3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii , cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin (2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt	Nume și prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu de inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Most.Dura Vasile	
2.	Most.Constantin Alexandra	
3.	SC CERES SA	

#### 4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt	Nume și prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu de inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-----	

**5. Preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt	Nume și prenume persoana fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	

**6. Preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ –teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	

**7. Preemptori de rang VII :** Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-----	

Primar,  
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI



Secretar General,  
MIHAELA LUCIA CONSTANTIN

*(Handwritten signature)*

Data 21.02.2023

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

**Anexa 4**

(anexa nr.1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ teritoriala Municipiul Ploiesti	Nr.1 din 20/02/2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC CERES SA în calitate de PREEEMTOR, Oferta de vânzare nr. 1 din data de **20.02.2023**, depusă de CHETROIU MARIA PRIN MANDATAR PETRE VALERIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1653ha, nr. tarla 43 nr. parcelă 613/12, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 2533 (lei), afișată la sediul/site-ul ploiesti.ro Primăriei Municipiului Ploiesti, județul Prahova .

**Primar,****ANDREI LIVIU VOLOSEVICI****Secretar General,****MIHAELA LUCIA CONSTANTIN****NOTE:**

-Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

-Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**Anexa 4**

(anexa nr.1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr.1 din 20/02/2023
Unitatea administrativ teritoriala Municipiul Ploiești	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOST DURA VASILE în calitate de PREEEMTOR, Oferta de vânzare nr. 1 din data de **20.02.2023**, depusă de CHETROIU MARIA PRIN MANDATAR PETRE VALERIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1653ha, nr. tarla 43 nr. parcelă 613/12, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 2533 (lei), afișată la sediul/site-ul ploiesti.ro Primăriei Municipiului Ploiesti, județul Prahova



**Primar,**  
**ANDREI LIVIU VOLOSEVICI**

**Secretar General,**  
**MIHAELA LUCIA CONSTANTIN**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Mihaela Lucia Constantin, the General Secretary.

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**Anexa 4**

(anexa nr.1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ teritoriala Municipiul Ploiești	Nr.1 din 20/02/2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. CONSTANTIN ALEXANDRA în calitate de PREEEMTOR, Oferta de vânzare nr. 1 din data de **20.02.2023**, depusă de CHETROIU MARIA PRIN MANDATAR PETRE VALERIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1653ha, nr. tarla 43 nr. parcelă 613/12, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 2533 (lei), afișată la sediul/site-ul ploiesti.ro Primăriei Municipiului Ploiesti, județul Prahova

**Primar,**  
**ANDREI LIVIU VOLOSEVICI**



**Secretar General ,**  
**MIHAELA LUCIA CONSTANTIN**



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ teritoriala Municipiul Ploiești	Nr.1 din 20/02/2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC PRIS SRL , nr. inregistrare RO 5223267 în calitate de PREEEMTOR, avans domiciliu/sediul social/ secundar in localitatea BARCANESTI sat TATARANI, judetul PRAHOVA , tel. 0742034274, Oferta de vânzare nr. 1 din data de **20.02.2023**, depusă de CHETROIU MARIA PRIN MANDATAR PETRE VALERIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1653ha, nr. tarla 43 nr. parcelă 613/12, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 2533(lei), afișată la sediul/site-ul ploiesti.ro Primăriei Municipiului Ploiesti, județul Prahova .

**Primar,**  
**ANDREI LIVIU VOLOSEVICI**



**Secretar General,**  
**MIHAELA LUCIA CONSTANTIN**



**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.